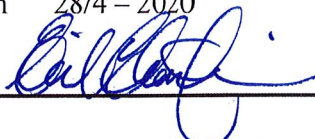


Avedøre Fjernvarme a.m.b.a.

CVR-nr. 14 25 09 05

Årsrapport for perioden 1. januar 2019 til 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 28/4 – 2020



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	2
Revisionspåtegning	3-5

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7-8

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9-11
Resultatopgørelse	12
Balance	13-14
Noter	15-19

Ledelsespåtegning

Den daglige administrative ledelse og bestyrelsen har den 24. marts 2020 behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 til 31. december 2019 for Avedøre Fjernvarme a.m.b.a.

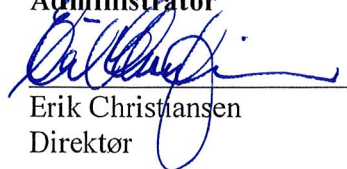
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmemforsyningsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 24. marts 2020

EBO Consult A/S

Administrator



Erik Christiansen
Direktør

Bestyrelsen, den 24. marts 2020

Johannes Pleidrup
Formand

Erik Frølund-Thomsen

Margit Kjærgaard
Næstformand

Hans Erik Jonsson

Thorbjørn Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Avedøre Fjernvarme a.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Avedøre Fjernvarme a.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på note 9 hvor ledelsens vurdering af selskabets anlægsaktiver er beskrevet og hvoraf det fremgår at der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af Solhuset.

Fremhævelser af forhold vedrørende revisionen

Selskabet har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 medtaget resultatbudget for 1. januar 2019 - 31. december 2019. Dette resultatbudget har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at opløse selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion.

Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.
Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.
Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. marts 2020

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14

Martin Sørensen
statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne35502

Selskabsoplysninger

Selskabet

Avedøre Fjernvarme a.m.b.a.

CVR-nr.: 14 25 09 05
Stiftet: 10. oktober 1984
Hjemsted: Hvidovre
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Administrator: EBO Consult A/S
Adresse: Arnold Nielsens Boulevard 60, 1
2650 Hvidovre

Telefon: 36 38 38 00
Hjemmeside: www.ebo.dk
E-mail: ebo@ebo.dk

Bestyrelse

Johannes Pleidrup
Formand

Margit Kjærgaard
Næstformand

Erik Frølund-Thomsen

Hans Erik Jonsson

Thorbjørn Rasmussen

Administrativ ledelse

EBO Consult A/S

Revision

RI
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

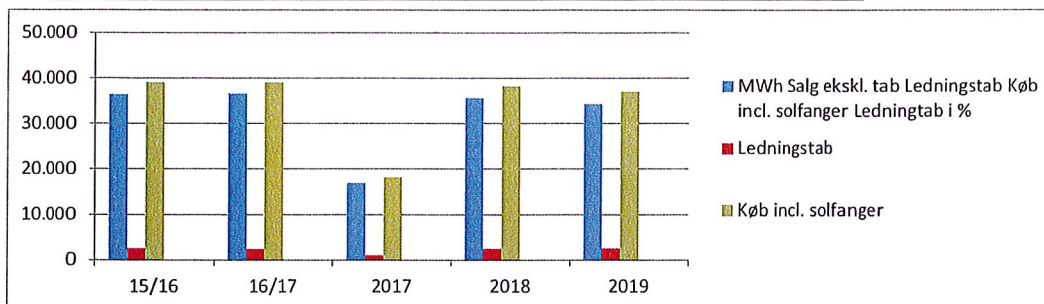
Ordinær generalforsamling afholdt 28. april 2020.

LEDELSESBERETNING AVEDØRE FJERNVARME AMBA

BERETNING SAMT ÅRSRAPPORT 2019

Varmesalget til Avedøres kunder i 2019 er målt til 34.408 MWh, hvilket giver et ledningstab på 7,10 %.

MWh	15/16	16/17	2017	2018	2019
Salg ekskl. tab	36.470	36.619	17.085	35.642	34.408
Ledningstab	2.652	2.510	1.131	2.618	2.628
Køb incl. solfanger	39.122	39.129	18.216	38.260	37.036
Ledningstab i %	6,78	6,41	6,21	6,84	7,10



Forbrugsafgifter:

Køb af varme hos HFS udgør ca. 17 mio kr. mod budgetteret ca 18,6 mio kr. excl. moms
De faste afgifter til HFS udgør ca 8,3 mio kr. mod budgetteret ca. 8,3 mio kr. excl. moms
Der er fra HFS modtaget kr. 284.021 i afkølingsgevinst.

Afregning over for kunder:

De samlede udgifter er opgjort til ca. 20 mio kr. ekskl. moms, som dækkes ind ved opkrævning af varmebidrag hos kunderne. Varmebidraget opkræves med en variabel afgift, en fast afgift samt en abonnementsafgift. (se i øvrigt regnskabsprincipper).

Regnskabsprincipper:

Den variable afgift afregnes efter målt forbrug. Prisen pr. 1. januar 2019 blev anmeldt til kr. 288,07/MWh, og der blev afregnet med en pris på kr. 288,07/MWh over for kunderne.

Den faste afgift pr. 1. januar 2019 blev anmeldt til kr. 276,01/MWh, og der blev afregnet med en fast pris på kr. 276,01 over for kunderne.

Den faste afgift afregnes som normalårsforbruget i 2019, der efter generalforsamlingens beslutning reduceres, afhængig af den enkelte forbrugers normalforbrug, med 0-22% for at kompensere for de mindre udgifter selskabet har omkring administration (årsafregninger og ácontoopkrævninger m.v.). Normalårsforbruget beregnes på basis af Teknologisk Instituts oplysninger om graddage i de enkelte måneder samt normalårsgraddagene, som Teknologisk Institut har beregnet til 3037 graddage. Hos den enkelte aftager opkræves der en abonnementsafgift i størrelsesordenen 480-8.000 kr., afhængig af ejendommens størrelse til dækning af bl.a. administration og vedligehold af afregningsmålerne.

Der er registreret følgende skyggegraddage:

2019	2.544
Normalår	3.037

Varmesalg:

Variabel afgift, forbrug (36875,55-2.468): 34.408 MWh

	Regnskab 2019	Budget 2019	Regnskab 2018
		tkr.	tkr.
Afregnet 36.875,55 MWh á kr. 288,07	10.622.739	11.633	12.690
Afsat december 2017: 4.239 MWh			-1.441
Afsat december 2018: 2.468 MWh	-711.158		711
	9.911.581		11.960
Fastafgift, reduceret normalårsforbrug: 33.124 MWh			
33.124 MWh á kr. 276,01	9.142.576	9.387	7.586
Abonnementsafgift	104.638	106	103
Periodisering	2.064		
Afregnes i alt overfor forbrugerne	<u>19.160.859</u>	<u>21.126</u>	19.649

Hovedaktivitet:

Selskabet er et selskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.), hvis hovedaktivitet er at levere fjernvarme til medlemmer og forbrugere.

Usædvanlige forhold:

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er nogen usædvanlige forhold og at alle væsentlige forhold til bedømmelse af selskabets finansielle stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten

Usikkerheder ved indregning og måling:

Der foreligger ingen væsentlig usikkerhed i forbindelse med indregning og måling af årsrapporten, udover værdiansættelse af Solhuset. Ledelsen har foretaget vurdering af værdiansættelsen af selskabets anlægsaktiver, herunder særligt Solhuset kr. 2.323.579. Driften for Solhuset er underskudsgivende og har været det siden idriftsættelsen. Ledelsen forventer at Solhusets drift samlet set vil balancere henover anlæggets levetid, hvorfor der ikke vurderes at være et nedskrivningsbehov.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat udviser et underskud på kr. 896.805. Vi skal henvise til resultatdisponering, overføres til næste års budget for udligning over for forbrugerne. Årets resultat antages at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Avedøre Fjernvarme a.m.b.a. for 1. januar 2019 - 31. december 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og desuden er der frivilligt udarbejdet en ledelsesberetning, en anlægsnote samt øvrige noter der efterlever krav fra klasse B og varmeforsyningsloven.

Avedøre Fjernvarme a.m.b.a. følger ikke erhvervsstyrelsens notat af 18. maj 2011 om regnskabsmæssige problemstillinger for "hvile i sig selv virksomheder", da bestyrelsen ikke mener, at det viser resultatet i Avedøre Fjernvarme på en hensigtsmæssig måde.

Regnskabsperioden er som for sidste regnskabsår, på 12 måneder.

Regnskabspraksis er stort set uændret i forhold til tidligere år. Dog er indtægter fra VEKS der tidligere har været posteret under "Andre driftsindtægter", delvist blevet posteret under "Produktionsomkostninger" i 2019. Af samme årsag er sammenligningstallene fra sidste år tilpasset til opstillingen for 2019.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varme indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder køb af varme, afskrivninger på installationer og tilsyn.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til vedligeholdelse og afskrivning af ledninger og brønde, tilsyn, målerudgifter, el og ledningstab.

Ledningstab beregnes som en forholdsmæssig andel af de samlede produktionsomkostninger ud fra forskellen mellem produceret og solgt varmemængde.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrative funktioner, herunder bestyrelsesshonorar, administrationsaftale, revision og arbejdsgruppe.

Andre indtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktions-faciliteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egen-fremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstider og restværdier.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter der er indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år, herunder:

- Indbetalte aconto rater for det efterfølgende år og antenneleje.
- Mellemregning med forbrugerne som indeholder årets overskud der i henhold til lov om varmeforsyning indregnes i den kommende nettoomsætning.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmeforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivets forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier, der vil udlignes over tid. Forskellene er indregnet i balancen under tilgodehavender.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

Note		(Ej revideret)		
		2019	Budget	2018
		(DKK)	(DKK 1.000)	(DKK 1.000)
1	Nettoomsætning	19.160.859	21.126	19.649
2	Produktionsomkostninger	-17.191.322	-18.752	-16.350
	Bruttofortjeneste	1.969.537	2.374	3.299
3	Distributionsomkostninger	-2.208.409	-2.228	-2.190
4	Administrationsomkostninger	-1.535.845	-1.380	-1.750
	Resultat af primær ordinær drift	-1.774.717	-1.235	-641
5	Andre driftsomkostninger	-334.736	0	-3
6	Andre driftsindtægter	1.299.951	820	614
	Resultat af primær drift	-809.502	-415	-30
7	Finansielle indtægter	657	10	3
8	Finansielle omkostninger	-87.960	-90	-107
	Årets resultat	-896.805	-495	-134
			0	

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Overført til mellemregning med forbrugerne, kr. -896.805

Balance 31. december 2019

Aktiver

Note		2019 (DKK)	2018 (DKK 1.000)
	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel, inventar		
9	Diverse anlæg	4.009.124	3.870
9	Ejendom matr. Nr. 13 BE Avedøre By, Avedøre	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	4.009.124	3.870
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andelsbeviser i Hvidovre Fjernvarmeselskab A.m.b.a.	5.000	5
	Finansielle anlægsaktiver i alt	5.000	5
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	4.014.124	3.875
	Andre tilgodehavender	12.215	53
	Tilgodehavender tilknyttet virksomheder (HFS)	0	512
	Tilgodehavende moms	779.361	743
	Tilgodehavende årsafregning forbrugerne	156.569	832
17	Mellemregning med forbrugerne	536.952	0
	Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetaling	168.944	0
10	Periodiseringer	0	97
	Tilgodehavender	1.654.041	2.237
11	Likvide beholdninger	1.430.870	3.671
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.084.911	5.908
	AKTIVER I ALT	7.099.035	9.783

Balance 31. december 2019

Passiver

Note		2019 (DKK)	2018 (DKK 1.000)
12	Egenkapital		
	Andelskapital	26.500	27
	Egenkapital i alt	26.500	27
13	Henlæggelser		
	Henlæggelser til anvendelse	0	0
	Henlæggelser anvendt	0	0
	Henlæggelser i alt	0	0
	EGENKAPITAL OG HENLÆGGELSER I ALT	26.500	27
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutioner		
14	Kommunekredit, Solhuset	2.485.209	2.622
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.485.209	2.622
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutioner		
14	Kortfristet del af langfristet gæld	146.759	142
	Leverandørgæld	2.324.258	4.451
	Tilbagebetaling årsafregning forbrugerne	1.546.882	2.207
15	Skyldige offentlige ydelser	2.313	2
16	Anden gæld	567.113	141
17	Mellemregning med forbrugerne	0	191
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.587.326	7.134
	GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	7.072.535	9.757
	PASSIVER I ALT	7.099.035	9.784
18	Eventualforpligtelser		

Noter

1	Nettoomsætning	2019	(Ej revideret) Budget 2019	2018
		(DKK)	(DKK 1.000)	(DKK 1.000)
	Fast afgift	9.142.576	9.387	7.548
	Abonnementsafgift	104.638	106	103
	Variabel afgift	9.795.870	11.522	11.903
	Solvarme	117.774	110	95
	I ALT	19.160.859	21.126	19.649

2	Produktionsomkostninger	2019	Budget 2019	2018
	Køb af varme:			
	Fast afgift	8.323.188	8.324	5.569
	Variabel afgift	9.013.040	10.467	11.267
	Belønning for nedkøling	-284.021	-250	-278
	Veks refunderet	-51.107	0	-89
	Spædevand	51.465	5	11
	Køb af varme i alt	17.052.565	18.546	16.480
	Centralen	322.611	367	425
	Solhuset	213.561	185	184
	Øvrige produktionsanlæg	196.512	150	120
	Driftledelse	719.942	915	674
	Ledningstab overført til distribution	-1.313.869	-1.411	-1.532
	I ALT	17.191.322	18.752	16.350

3	Distributionsomkostninger	2019	Budget 2019	2018
	Vedligeholdelse ledninger, brønde	356.746	70	130
	Tilsyn ledninger	442.889	447	441
	Målerudgifter	67.399	200	30
	Køb af el	27.506	100	57
	Ledningstab overført fra produktion	1.313.869	1.411	1.532
	I ALT	2.208.409	2.228	2.190

Noter

		(Ej revideret)		
		Budget		
4	Administrationsudgifter	2019	2019	2018
		(DKK)	(DKK 1.000)	(DKK 1.000)
	Bestyrelshonorar	58.480	69	68
	Bestyrelsesmøder, studietur	34.467	35	35
	Administrationshonorar	579.332	581	575
	Øvrige administrationsomkostninger	146.596	100	105
	Energi arbejdsgruppe	48.681	45	42
	PSO energibesparelser	619.413	550	913
	FJR energibesparelser	48.876	0	13
	I ALT	1.535.845	1.380	1.750
5	Andre driftsomkostninger	2019	Budget 2019	2018
	Regulering vedr. tidl. år	219.823	0	0
	ELENA projekt	101.951	0	0
	Gebyrer	12.962	0	3
		334.736	0	3
6	Andre driftsindtægter	2019	Budget 2019	2018
	Indtægter fra VEKS I/S	399.888	700	432
	Leje antenneplads	140.509	110	113
	Div. ref. fra VEKS 2010-2019 mv.	759.554	10	69
	I ALT	1.299.951	820	614
7	Finansielle indtægter	2019	Budget 2019	2018
	Renteindtægter, bank	526	10	3
	Renteindtægter, aftaleindskud	0	0	0
	Andre renteindtægter	131		0
	I ALT	657	10	3

Noter

8	Finansielle omkostninger	(Ej revideret)	
		2019	Budget 2019
			2018
	Kommunekredit	77.000	80
	Kurstab	10.320	10
	Øvrige	642	0
	I ALT	87.962	90

9	Materielle anlægsaktiver	2019	2018
		(DKK)	(DKK 1.000)
	Diverse anlæg		
	Anskaffelsessum pr. 01.01.2019	5.734.805	4.820
	Årets øvrige tilgang, værk & ledninger	495.107	915
	Anskaffelsessum pr. 31.12.2019	6.229.912	5.735
	Afskrivninger pr. 01.01.2019	1.864.653	1.593
	Årets afskrivninger af henlæggelser	0	5
	Årets øvrige afskrivninger	356.135	267
	Samlede afskrivninger pr. 31.12.2019	2.220.788	1.865
	Bogført værdi pr. 31.12.2019	4.009.124	3.870

Ejendom matr.nr.13 BE Avedøre By.

Den kontante ejendomsværdi pr. 01.10.2016 udgør kr. 2.600.000 heraf grundværdi kr. 1.815.000. Ejendommen er optaget i balancen til kr. 0, da den er overdraget til kr. 0. Ved afhændelse skal ejendommen tilbageskødes ejeren af matr. nr. 13 A Avedøre by, Avedøre for kr. 0. Ledelsen har foretaget vurdering af værdiansættelsen af selskabets anlægsaktiver, herunder særligt Solhuset kr. 2.323.579. Driften for Solhuset er underskudsgivende og har været det siden idriftsættelsen. Ledelsen forventer at Solhusets drift samlet set vil balancere henover anlæggets levetid, hvorfor der ikke vurderes at være et nedskrivningsbehov.

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, Hvidovre Fjernvarmeselskab, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

11	Likvider	2019	2018
		(DKK)	(DKK 1.000)
	Kassebeholdning	1.100	1
	Bankbeholdning	1.429.770	3.670
	I ALT	1.430.870	3.671

Noter

12	Egenkapital	2019	2018
	Andelskapital primo	26.500	27
	Andelskapital tilgang	0	
	Andelskapital i alt	26.500	27
	Overført resultat		
	Saldo primo	0	0
	Primo korrektion til mellemregning med forbrugerne	0	0
	Korrigeret saldo	0	0
	Årets resultat	0	0
	I alt overført resultat		
	I ALT	26.500	27
13	Henlæggelser	2019	2018
	Henlæggelser primo til anvendelse	0	0
	Henlæggelser anvendt i året	0	0
	Henlæggelser tilbageført	0	0
	Henlæggelser tilgang	0	0
	Henlæggelser til anvendelse ultimo	0	0
	Henlæggelser anvendt primo	0	-5
	Henlæggelser anvendt i året	0	0
	Afskrivning, overskudsdisponering	0	5
	Henlæggelser anvendt ultimo	0	0
	I ALT	0	0
14	Langfristede gældsforpligtelser	2019	2018
	Gældsforpligtelser vedrører gæld til kreditinstitutter.		
	Gældsforpligtelser forfalder således:		
	Indenfor 1 år	146.759	143
	Efter 5 år	1.749.095	1.919

Noter

15	Skyldig offentlige ydelser	2019 (DKK)	2018 (DKK 1.000)
	Skyldig A-skat mv.	2.313	2
	I ALT	2.313	2
16	Anden gæld	2019	2018
	Deposita	34.714	35
	Afsat revision	33.000	32
	Skyldige omkostninger	499.399	74
	I ALT	567.113	141
17	Mellemregning med forbrugerne	2019	2018
	Mellemregning primo	190.910	320
	Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger	356.135	0
	Afskrivninger indregnet i varmeprisen	-187.191	0
	Overført fra resultatdisponering	-896.805	-129
	I ALT(tilgode-/skyldig+)	-536.952	191
18	Eventualforpligtelser		
	Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Margit Kjærgaard

Næstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-568791730987

IP: 87.48.xxx.xxx

2020-06-02 12:31:55Z

NEM ID 

Erik Frølund Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-251336073140

IP: 5.186.xxx.xxx

2020-06-02 14:33:53Z

NEM ID 

Hans Erik Jonsson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-024203392252

IP: 87.50.xxx.xxx

2020-06-02 14:48:01Z

NEM ID 

Johannes Pleidrup

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-578510612665

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-06-03 05:56:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 23AIZ-7SIF7-4PCUT-E6T04-5LOF2-5SL8L

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>