

Hvidovre Fjernvarme

Den grønne varmekilde til private og erhverv

Information til dig, der bor i et område uden fjernvarme



I denne brochure kan du læse mere om....

- Hvad er dine fjernvarmefordele?
- Hvad er fjernvarme?
- Hvordan produceres fjernvarmen i Hvidovre?
- I Hvidovre er fjernvarmen forbrugerejet, og det betyder....
- Områder med og uden fjernvarme
- Faserne i et udbygningsprojekt
- Hvad koster det at få etableret fjernvarme hjemme hos dig?
- Hvad koster fjernvarme årligt?
- Fjernvarme hjemme hos dig
- Hvad kan jeg gøre, mens jeg venter på fjernvarme?



Hvad er dine fjernvarmefordele?



Selvkørende fra dag ét. Du skal ikke gøre noget, så snart fjernvarmen er installeret. Anlægget har automatisk klimastyring, og i Hvidovre får alle parcelhusejere en gratis serviceordning indtil andet bliver besluttet af fjernvarmens bestyrelser.



Drift- og forsyningssikkert. Vi overvåger fjernvarmesystemet 24/7. Samtidig er fjernvarme robust overfor forandringer, da den er baseret på mange energikilder, der gør den mindre følsom overfor, hvordan der skrues op og ned for energien i udlandet.



Grønt, lydløst og lugtfrit. Fjernvarmen produceres primært ved brug af grønne energiformer, som halm, træpiller, sol osv., og kræver ingen udvendig plads. Derudover er anlægget lydløst og lugtfrit.



Lang levetid. Levetiden på en fjernvarmeunit er ca. 25 år. Til sammenligning er levetiden på et naturgas- og varmepumpeanlæg ca. 15 år. Jo længere levetid, jo mindre CO₂ skal der bruges på at producere et tilsvarende nyt produkt.



Afprøvet og sikker teknik. I DK har fjernvarmen eksisteret i flere årtier, og er en gennemprøvet teknik. I dag har over 3,6 mio. danskere fjernvarme.

Hvad er fjernvarme?

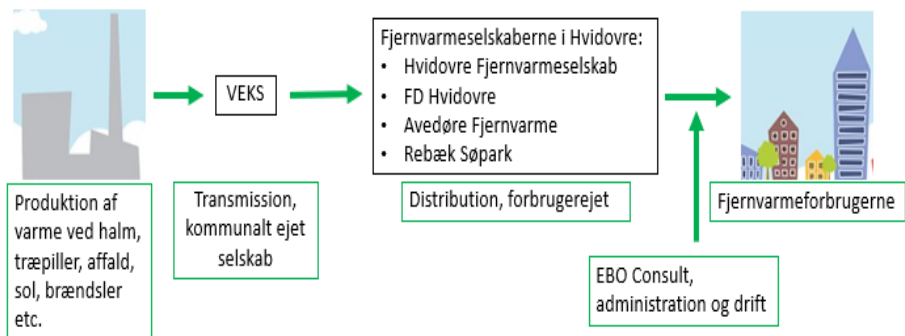
Fjernvarmen er et fælles varmesystem, der leverer varmt vand over større afstande, deraf navnet "fjern". Ved brug af primært grønne energikilder opvarmes vandet på et varmeværk. Det varme vand føres ud i et anlagt rørsystem i jorden til samtlige husstande og boligafdelinger. Det er den varme, som du vil kunne mærke, når du skruer op for din radiator eller dit gulvvarmesystem.

Når du bruger varme, nedkøler du det varme vand i rørsystemet, der derfor føres tilbage til varmeværket for at blive opvarmet på ny.



Hvordan produceres fjernvarmen i Hvidovre?

Fjernvarmenettet består af tre led: produktion, transmission og distribution. Fjernvarmenettet på Vestegnen består af flere produktionsanlæg (bl.a. Køge Kraftvarmeværk, ARGO og Avedøreværket), et transmissionsselskab (VEKS) og flere distributionsselskaber (bl.a. FD Hvidovre, Avedøre Fjernvarme og Rebæk Søpark).



Fjernvarmen i Hvidovre bliver derfor produceret ved flere produktionsanlæg. Bl.a. ved affaldsforbrændingsanlæg, som fx ARGO i Roskilde (metaltårnet) eller ved centrale kraftvarmewærker, der producerer el og varme (kraftvarme), som fx Avedøreværket. Avedøreværket producerer både el og varme på bl.a. halm og træpiller. Der produceres også varme ved lokale og mindre produktionsanlæg, fx Køge Kraftvarmewærk der producerer el og varme, og hvor varmen produceres ved flis.

Transmission af varmen til distributionsselskaberne sker gennem Vestegns Kraftvarmeselskab I/S (VEKS). VEKS er et interessentselskab, der ejes af 12 kommuner på Vestegnen. Selskabet reguleres gennem varmeforsyningsloven. Som transmissionsselskab leverer VEKS varmen til distributionsselskaberne i Hvidovre.

Distributionsselskaberne i Hvidovre med fjernvarmeforbrugere er FD Hvidovre A.m.b.a., Avedøre Fjernvarme a.m.b.a. og Rebæk Søpark A.m.b.a. Selskaberne er forbrugerejede selskaber, der tilsammen leverer fjernvarme til ca. 40.000 forbrugere i Hvidovre.

I Hvidovre er fjernvarmen forbrugerejet, og det betyder....

1

At vi i Hvidovre er fælles om varmen. Det betyder, at fjernvarmeforbrugerne deler varmeressourcerne og de omkostninger, der er ved at producere varme. Dette indebærer, at jo flere der får fjernvarme, jo billigere bliver det for den enkelte fjernvarmeforbruger.

2

Fokus på en lav varmepris. At overskud går til at stabilisere prisen på fjernvarme eller returneres til dig og andre fjernvarmeforbrugere via årsopgørelserne.

3

Medbestemmelse. Som andelshaver er du med til at træffe beslutninger, der kommer til gavn for dig som fjernvarmeforbruger. Som f.eks. implementeringen af fjernvarmens gratis serviceordning.

4

Fokus på grønne løsninger. I fjernvarmeselskaberne i Hvidovre er der fokus på langsigtede, grønne og energioptimerende løsninger til fordel for fjernvarmeforbrugere og lokalsamfundet.

5

Lokalt fællesskab og engagement. Fjernvarmen er noget, vi har sammen, og derfor styrker fjernvarmen det lokale fællesskab i din by og lokalsamfund - imellem dig og dine medborgere.

Områder med og uden fjernvarme

I Hvidovre er der områder med og uden fjernvarme. I de grønne områder er fjernvarmen etableret i jorden. I de resterende områder er der ikke fjernvarme endnu, men planen er, at hele Hvidovre skal udbygges med fjernvarme.

Vejledende tidsplan

Nord for Jernbanen &
Rebæk Nord: 2021 - 2023

Avedøre Landsby: 2021 - 2023

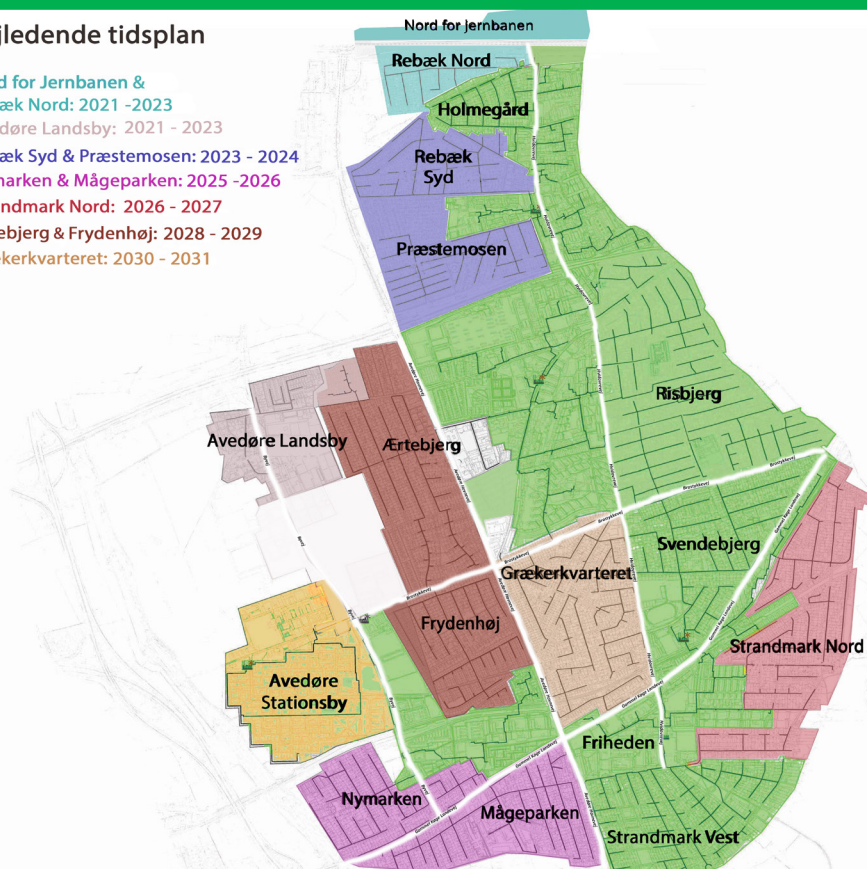
Rebæk Syd & Præstemosen: 2023 - 2024

Nymarken & Mågeparken: 2025 - 2026

Strandmark Nord: 2026 - 2027

Ærtebjerg & Frydenhøj: 2028 - 2029

Grækerkvarteret: 2030 - 2031



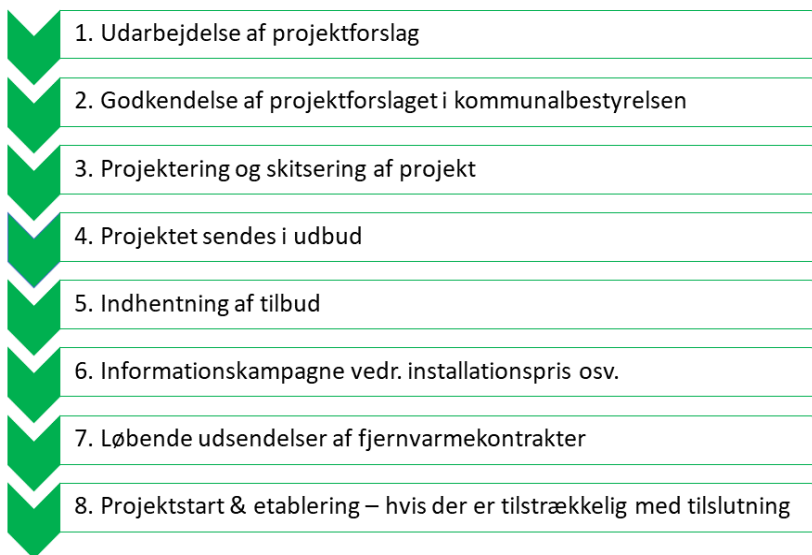
Tidsplanen for fjernvarmeudbygningen er vejledende.

Der er tre forbehold for, at fjernvarmeudbygningen bliver en realitet.

- 1) Projektforslaget for et område skal godkendes kommunalt, før fjernvarmeudbygningen kan opstartes. Kriterierne for godkendelsen er fastsat af statslige regler og procedurer.
- 2) Der skal være tilstrækkelig tilslutning til fjernvarme.
- 3) At tilbuddene på entreprisen ikke sprænger de økonomiske rammer for det godkendte projekt.

Faserne i et udbygningsprojekt

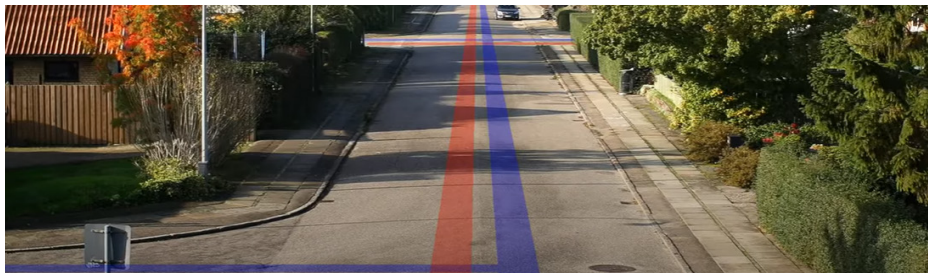
Når bestyrelsen i Hvidovrefjernvarmeselskab har godkendt, at et nyt område skal udbygges til fjernvarme, skal der gennemgås forskellige faser før fjernvarmen kan blive en realitet. Årstallene i den vejledende udbygningsplanen dækker over fase 1 til fase 8, hvor fjernvarmen er færdigetableret.



1. Inden fjernvarmen kan udbygges i et område, skal der udarbejdes et projektforslag. Et projektforslag indeholder detaljerede økonomiske og tekniske beregninger, der viser hvilke konsekvenser projektet vil have for klimaet i forhold den eksisterende varmeform. Derudover skal projektet vise hvilken økonomisk betydning det vil få for samfundet, fjernvarmeselskabet og forbrugerne. Her er det vigtigt, at projektforslaget viser positive konsekvenser for alle parter.
2. Derefter skal projektforslaget sendes i en kommunal godkendelsesproces.
3. Når kommunalbestyrelsen har godkendt projektet, kan den endelige projektering og skitsering af projektet udarbejdes.

4. Når projekteringen og skitseringen af projektet er i hus, bliver projektbeskrivelsen samt kravene til selve anlægsarbejderne udarbejdet og derefter sendt i et EU-reguleret udbud, hvor entreprenørerne kan byde ind på opgaven.
5. Den næste fase er at forhandle tilbud fra de entreprenører, der har budt ind på opgaven. Her er det vigtigt, at tilbuddene ikke overskrider de økonomiske rammer i projektforslaget, der er godkendt i kommunalbestyrelsen.
6. Derefter er det vigtigt, at der indhentes tilstrækkelig tilslutning til udbygningsprojektet. Vi har allerede mange, der er på forhånd er skrevet op i de forskellige områder, og dem kontakter vi først og fremmest. Samtidig udføres der i denne fase en informationskampagne, hvor borgerne i området bliver informeret om pris, installation og etablering af fjernvarme.
7. Når man som borger har sagt ja til fjernvarme, udsendes en fjernvarmekontrakt til underskrift.
8. Når der er tilstrækkelig med underskrevne kontrakter, kan fjernvarme udbygges og færdigetableres i det nye område.

Den kronologiske rækkefølge af faserne kan variere fra udbygningsprojekt til udbygningsprojekt, men hvert projekt skal igennem alle faser før, at fjernvarmen kan blive udbygget og færdigetableret.



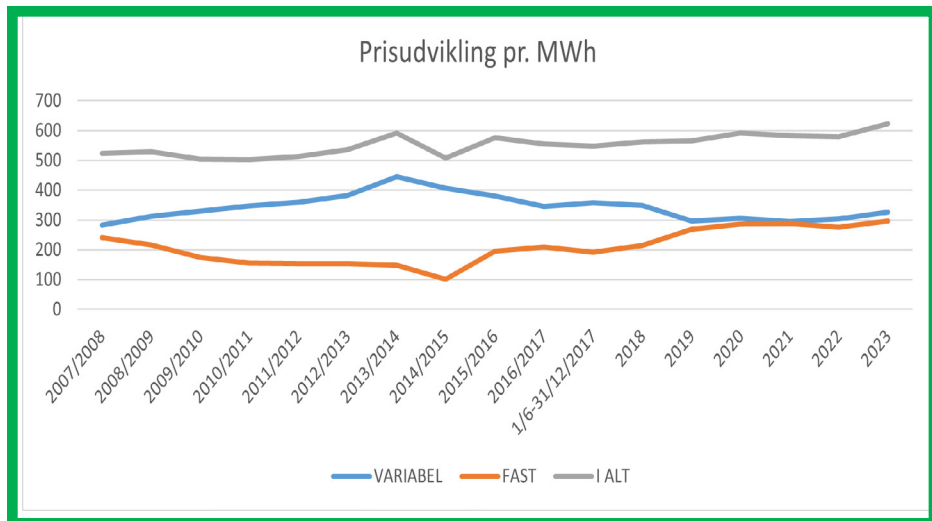
Hvad koster det at få etableret fjernvarme hjemme hos dig?

I forbindelse med et udbygningsprojekt tilbyder vi typisk en fjernvarmepakkeløsning, der overordnet indeholder etablering af en ny stikledning, en nedtagning af dit eksisterende varmeanlæg, en ny fjernvarmeunit og varmtvandsbeholder. Nærmere information om fjernvarmepakkeløsningen og pris kommer, når udbygningsprojektet er igennem fase 4 & 5.

Hvad koster fjernvarme årligt?

Prisen på fjernvarme er mere stabil og robust overfor forandringer, da den er baseret på mange energikilder, der gør den mindre følsom overfor, hvordan der skrues op og ned for energien i udlandet.

I nedenstående figur ses prisudviklingen på fjernvarme i Hvidovre fra 2007-2023.



Den årlige fjernvarmepris for en husstand er afhængig af flere parametre - hvor velisoleret er huset, hvor mange bor der, hvad er adfærden osv. Nedenstående beregninger er beregnet ud fra Energistyrelsens standarder, og derfor skal priserne ses som pejlemærker.

Gå ind på www.hvidovrefjernvarme.dk, hvor du finder en prisberegner, der kan give dig et mere præcist billede.

Fjernvarmepris FD Hvidovre	2023
En standardlejlighed på 75 kvm med et årligt varmeforbrug på 15 MWh	kr. 12.402,-
Et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh	kr. 14.801,-
Fjernvarmepris Avedøre	2023
En standardlejlighed på 75 kvm med et årligt varmeforbrug på 15 MWh	kr. 12.826,-
Et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh	kr. 15.255,-

Fjernvarme hjemme hos dig

Her kan du få en fornemmelse af, hvordan en fjernvarmeinstallation ser ud. Bemærk, at farver og modeller kan variere.

Splitmodel

Splitmodellen indeholder en fjernvarmeunit og en varmtvandsbeholder, der kan hænges op på væggen. Fjernvarmeuniten og varmtvandsbeholderen kan hænges op som vist på billedet eller placeres ved siden af hinanden.



Gulvstillet model

Udseendet på en gulvstillet model er lig med et køleskab. Modellen indeholder en fjernvarmeunit og en varmtvandsbeholder. Det er muligt at vælge forskellige størrelser varmtvandsbeholdere afhængigt af dit behov. Valg af varmtvandsbeholder betyder, at der i højere grad end en veksler-veksler løsning er en begrænset mængde varmt vand, afhængigt af beholderens størrelse.

Veksler-veksler

En veksler-veksler løsning indeholder kun en væghængt fjernvarmeunit. Det betyder, at modellen fylder mindre samt, at der hele tiden er varmt vand, da modellen ikke indeholder en varmtvandsbeholder. Til gengæld betyder dette, at der intet varmt vand er ved fx driftsstop.



Hvad kan jeg gøre, mens jeg venter på fjernvarme?

Hvis du gerne vil have fjernvarme, men har lange udsigter til at få det installeret, så kan du i mellemtiden gøre følgende for at nedsætte dine varmeomkostninger:

Investér i en luft til luft varmepumpe. Du kan investere i en luft til luft varmepumpe, som supplerende varmekilde. Det kræver, at du har store sammenhængende rum, somf.eks køkken alrum, stue i åben forbindelse, da den kun opvarmer rum i åben forbindelse.

Tjek dit energimærke. Hvis der er et energimærke på din bolig, kan det være en god idé at tjekke det igennem for eventuelle rentable energibesparende tiltag.

Hold 55 grader i din varmtvandsbeholder. Temperaturen i din varmtvandsbeholder bør være 55 grader. Højere temperatur er spild af energi, og beholderen kalker hurtigere til. Lavere temperatur giver risiko for, at farlige legionelle-bakterier kan leve i dit vand.

Tjek dine radiatorer. Radiatorerne bør være lunkne eller kolde forinden. Ellers udnytter de ikke varmen ordentligt. Lyt efter om radiatorerne klukker eller risler. Hvis de gør, skal du sørge for at få dem luftet ud.

Indstil termostaterne ens. Har du flere radiatorer med termostat i samme rum - eller i rum med åbne døre imellem - er det mest optimale at indstille termostaterne ens. Jo flere radiatorer, der deler arbejdet om at opvarme dit hjem, jo bedre.

Giv din radiator plads. Du sætter din radiator på hårdt arbejde, hvis du dækker den til med tøj eller stiller en sofa foran. Det gør det nemlig sværere for varmen at cirkulere og derved sværere for radiatoren at varme dine rum op.